








- |   |                  |
|---|------------------|
|  | STAVAJÍCÍ STAVBA |
|  | NAVŘEŽENÁ STAVBA |
|  | DLAŽBA BETONOVÁ  |
|  | DLAŽBA KAMENNÁ   |
|  | MILATOVÁ CESTA   |
|  | ZATRVŇNÁ PLOCHA  |
|  | BETONOVÝ MONOLIT |



- 
- PLOCHY PRO DODAVATELE STAVBY

# jestico + whiles

**architecture + interior design london + prague**

MĚSTO ČERNOŠICE

ČÁST PROJEKTU / PROFESE  
C.

## SITUAČNÍ VÝKRESY

PROJEKTANT

$$\pm 0,000 = 212,79 \text{ m.n.m. B.p.v.}$$

NÁZEV VÝKRESU

STAVEBNÍ OBJEKT	S01, S02, S03
-----------------	---------------

RAZÍTKO, PODPIS

MĚŘITKO 1:200 4xA4 FORMÁT

STUPEŇ PROJEKTU

PDPS

X <sub>1</sub>	X <sub>2</sub>	X <sub>3</sub>	X <sub>4</sub>	X <sub>5</sub>	X <sub>6</sub>	X <sub>7</sub>	X <sub>8</sub>	X <sub>9</sub>	X <sub>10</sub>	X <sub>11</sub>	X <sub>12</sub>	X <sub>13</sub>	X <sub>14</sub>	X <sub>15</sub>	X <sub>16</sub>	X <sub>17</sub>	X <sub>18</sub>	X <sub>19</sub>	X <sub>20</sub>	X <sub>21</sub>	X <sub>22</sub>	X <sub>23</sub>	X <sub>24</sub>	X <sub>25</sub>	X <sub>26</sub>	X <sub>27</sub>	X <sub>28</sub>	X <sub>29</sub>	X <sub>30</sub>	X <sub>31</sub>	X <sub>32</sub>	X <sub>33</sub>	X <sub>34</sub>	X <sub>35</sub>	X <sub>36</sub>	X <sub>37</sub>	X <sub>38</sub>	X <sub>39</sub>	X <sub>40</sub>	X <sub>41</sub>	X <sub>42</sub>	X <sub>43</sub>	X <sub>44</sub>	X <sub>45</sub>	X <sub>46</sub>	X <sub>47</sub>	X <sub>48</sub>	X <sub>49</sub>	X <sub>50</sub>	X <sub>51</sub>	X <sub>52</sub>	X <sub>53</sub>	X <sub>54</sub>	X <sub>55</sub>	X <sub>56</sub>	X <sub>57</sub>	X <sub>58</sub>	X <sub>59</sub>	X <sub>60</sub>	X <sub>61</sub>	X <sub>62</sub>	X <sub>63</sub>	X <sub>64</sub>	X <sub>65</sub>	X <sub>66</sub>	X <sub>67</sub>	X <sub>68</sub>	X <sub>69</sub>	X <sub>70</sub>	X <sub>71</sub>	X <sub>72</sub>	X <sub>73</sub>	X <sub>74</sub>	X <sub>75</sub>	X <sub>76</sub>	X <sub>77</sub>	X <sub>78</sub>	X <sub>79</sub>	X <sub>80</sub>	X <sub>81</sub>	X <sub>82</sub>	X <sub>83</sub>	X <sub>84</sub>	X <sub>85</sub>	X <sub>86</sub>	X <sub>87</sub>	X <sub>88</sub>	X <sub>89</sub>	X <sub>90</sub>	X <sub>91</sub>	X <sub>92</sub>	X <sub>93</sub>	X <sub>94</sub>	X <sub>95</sub>	X <sub>96</sub>	X <sub>97</sub>	X <sub>98</sub>	X <sub>99</sub>	X <sub>100</sub>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

CISLO VÝKRESU	ČAST	ODDÍL	REVIZE
0507-04-500	0	3	000

2507-0V-502 C. 3. P02

- VEŠKERÉ ROZMĚRY NUTNO OVĚŘIT NA STAVBĚ DLE SKUTEČNÉHO PŘEVODNÍ
- PŘED PŘEVODNÍM MONOLITICKÝCH KONSTRUKCÍ A DOKONČOVACÍCH PRACÍ JE NUTNÁ KONTROLA PŘEVODNÍ VEŠKERÝCH PROSTUPŮ A OSAZENÍ CHRÁNICŮK DLE POŽADAVKŮ JEDNOTLIVÝCH PROFESÍ
- VE STAVEBNÍCH VÝKRESECH JSOU ZAKRESLENY POUZE PROSTUPY A NIKY PRO ROZVODNICE A POD. NAD 150X150MM. VEŠKERÉ DŘÁŽKY A PROSTUPY POD 150X150MM, SOUVISEJÍCÍ SE STAVEBNÍ PŘÍPRAVOU PRO ROZVODY UT, ZTI A VEŠKERÝCH ELEKTROINSTALACÍ SILNOPROUDU A SLABOPROUDU NEJSOU VE VÝKRESECH KRESLENY A BUDOU PŘEVÁDĚNY AŽ PO PŘEVODNÍ VEŠKERÝCH KONSTRUKCÍ POMOCÍ JÁDROVÉHO VRTÁNÍ A POMOCÍ VÝTŘEZOVÁNÍ DŘÁZEK DO STĚN. DOPORUČUJE SE PROVÁDĚT SEKÁNÍ POUZE V OMEZENÉ MÍŘE !!!
- PO BOURÁNÍ VÝPLNÍ OTVORŮ JE NUTNÉ OTVORY DOZDIT A VÝROVNAT NA ROZMĚRY POTŘEBNÉ PRO OSAZENÍ NOVÝCH VÝROBKŮ
- VEŠKERÉ SADOVÉ ÚPRAVY BUDOU ŘEŠENY ZAHRADNÍM ARCHITEKTEM AŽ V RÁMCI PŘEVODNÍ STAVBY. TATO DOKUMENTACE SADOVÉ ÚPRAVY NEŘEŠÍ

UŽITNÉ PLOCHY	
UŽITNÁ PLOCHA STARÁ BUDOVA	948m2
UŽITNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBA	522m2
UŽITNÁ PLOCHA CELKEM	1475m2

CELKOVÉ PLOCHY	
CELKOVÁ UŽITNÁ PLOCHA	1475m <sup>2</sup>
CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA	806m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA STARÁ BUDOVA	367m <sup>2</sup>
ZASTAVĚNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBA	439m <sup>2</sup>
PROCENTO ZASTAVĚNÍ	31%
PLOCHA ZELENĚ	1056m <sup>2</sup>
CELKOVÁ PLOCHA POZEMKŮ	2589m <sup>2</sup>
PROCENTO ZELENĚ	41%
p.č. 486	367m <sup>2</sup>
p.č. 487/4	2222m <sup>2</sup>
ZPĚVNĚNÉ PLOCHY	727m <sup>2</sup>

OBESTAVĚNÝ PROSTOR	
OBESTAVĚNÝ PROSTOR PŘÍSTAVBA	2210m3
SPODNÍ STAVBA	108m3
VRCHNÍ STAVBA	2102m3

POKRAČOVÁNÍ CESTY NENÍ PŘEDMĚTEM NÁVRHU-

DLE MOŽNOSTÍ BUDE PARKING PŘESKUPEN.  
NENÍ PŘEDMĚTEM TOHOTO NÁVRHU

UMÍSTĚNÍ NÁDOB NA ODPAD.  
POHLEDOVÉ ODCLONĚNÍ OD PĚŠÍ TRASY POMOCÍ  
ZDI A NOVÉ ZELENĚ

18 PARKOVACÍCH MÍST

18

$-0,560$   
VÝSVAHOVÁNO  
SMĚREM K DOMU

DREŇAZ JE NAVRŽENA PODÉL ZÁKLADŮ  
STÁVAJÍCÍ BUDOVY A KOLEM NOVÉ BUDOVY  
POUZE U ZDI SOUSEDÍCÍCH SE SVAHEM.  
ZAŠTĚNO DO TRASY DEŠŤOVÉ KANALIZACE  
NEBO ŠTĚRKOVÉHO ZÁSTUPY

15 PARKOVACÍCH MÍST PODÉLNÝCH

NÁROŽNÍ SLOUPKY V MAJETKU SPRÁVCŮ SÍTÍ BUDOU PO DOHODĚ  
 PŘESUNUTY/ ODSTRANĚNY/ UMÍSTĚNY POD POVRCH. ROZVADĚČ  
 02 BUDE PŘESUNUT POD VENKOVNÍ SCHODIŠTĚ U MŮSTKU

01 KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES  
OV-502 1: 200